Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі

Замовник: Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
ЄДРПОУ: 37501684
Предмет Закупівлі: ДК 021:2015: 50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення (послуги з обслуговування обладнання модульних індивідуальних теплових пунктів та вузлів комерційного обліку теплової енергії)
Кількість товару, обсяг виконання робіт чи надання послуг: - послуги з обслуговування обладнання модульних індивідуальних теплових пунктів – 86 послуг; - послуги з обслуговування вузлів комерційного обліку теплової енергії – 73 послуги.
Очікувана вартість предмета закупівлі: 1 379 798,16 грн. з ПДВ
Строк поставки, виконання робіт, надання послуг: до 31.12.2025 р.

Обґрунтування доцільності закупівлі: Закупівля здійснюється для забезпечення існуючої потреби у забезпеченні функціонування модульних індивідуальних теплових пунктів та вузлів комерційного обліку теплової енергії, знаття показників з вузла обліку, з метою забезпечення економії енергетичних ресурсів на об'єкті шляхом: 1) належного, своєчасного та якісного обслуговування обладнання; 2) контролю за параметрами роботи індивідуального теплового пункту та вузла обліку теплової енергії; 3) балансування внутрішньої системи опалення та виконання промивки ІТП; 4) виконання налаштування індивідуального теплового пункту та системи опалення для забезпечення раціонального споживання енергоресурсів.

Обґрунтування обсягів закупівлі: Загальна кількість необхідного до закупівлі обсягу послуг сформована виходячи із кількості модульних індивідуальних теплових пунктів та вузлів комерційного обліку теплової енергії у підпорядкованих замовнику навчальних закладах, а також з урахуванням наявної суми видатків на таку закупівлю у 2025 році.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: Вимоги до технічних та якісних характеристик предмету закупівлі обумовлені необхідністю закупівлі якісних послуг для належного функціонування закладів освіти. Особи, що обслуговують МІТП, повинні мати посвідчення, які підтверджують знання Правил охорони праці під час експлуатації тепломеханічного обладнання електростанцій, теплових мереж і тепловикористовуючих установок; Правил користування тепловою енергією; Правил технічної експлуатації теплових установок і мереж; Правил безпечної експлуатації електроустановок споживачів та мати групу електробезпеки не нижче 3-ої; Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду.

Обґрунтування розміру бюджетного призначення та очікуваної вартості предмета закупівлі: Відповідно до розділу ІІІ Методики визначення очікуваної вартості предмета закупівлі Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації, затвердженої наказом Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації від 24.08.2023 № 107 (далі – Методика); визначення очікуваної вартості предмета закупівлі може здійснюватися особою, уповноваженою на проведення моніторингу ринкових цін, наступними методами: 1) Розрахунок очікуваної вартості товарів/послуг методом порівняння ринкових цін; 2) Розрахунок очікуваної вартості товарів/послуг на підставі закупівельних цін попередніх закупівель. 3) Розрахунок очікуваної вартості товарів/послуг, щодо яких проводиться державне регулювання цін і тарифів. 4) Розрахунок очікуваної вартості робіт.

Розрахунок очікуваної вартості **послуг** проведений особою, уповноваженою на проведення моніторингу ринкових цін, **методом порівняння ринкових цін** з урахуванням видатків замовника на здійснення відповідної закупівлі в 2025 році у відповідності до ч. 4 ст. 4 Закону України «Про публічні закупівлі», Методики, роз'яснення Мінекономіки Щодо розрахунку очікуваної вартості предмета закупівлі № 3301-04/34980-06 від 20.08.2019 р. та Щодо передумов здійснення закупівель № 3304-04/55366-06 від 10.09.2020 р.

Замовником здійснювався пошук, збір та аналіз загальнодоступної цінової інформації, до якої відноситься інформація про ціни, що міститься в мережі Інтернет у відкритому доступі, в електронній системі закупівель "ProZorro" щодо аналогічних закупівель. Ціна перебуває в межі середньо ринкової вартості, актуальної на момент оприлюднення закупівлі.

Розмір бюджетного призначення визначено Рішенням Київської міської ради IV сесії IX скликання «Про бюджет міста Києва на 2025 рік» відповідно до бюджетного запиту на 2025 рік.

Уповноважена особа Діана ПИНЧУК

Начальнику групи з централізованого господарського обслуговування навчальних закладів і установ освіти
Олені ШУТІ

Провідного фахівця групи з централізованого господарського обслуговування навчальних закладів і установ освіти
Любов Ющенко

Доповідна записка
моніторингу цін по закупівлі послуг

Проведено моніторинг цінової політики на предмет виконання Послуги, а саме Послуги з обслуговування обладнання МІТП (далі – модульних індивідуальних теплових пунктів та ВО (вузлів комерційного обліку теплової енергії) з реєстрацією (зняттям) показників з лічильника тепла та здачею (узгодження) в теплопостачальну організацію зведених звітів (відомостей) з параметрами споживання теплової енергії в закладах Управління освіти міста Києва Деснянської районної в місті Києві (код за ДК 021:2015 50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення).

№з/п	період	Сума, грн.	К-ть місяців	К-ть закладів/МІТП/ліч-ів
Голосіївське УО	МІТП (січень-грудень) Модуль СО 7міс Модуль ГВП: (січень-грудень) ВО (січень-грудень)	530918,40	МІТП – 12міс. Модуль СО-7міс. Модуль ГВП-12міс. ВО-12міс.	**МІТП-91** ~~(344344,00:86шт.:~~12міс.)=**~~364,00~~**~~грн./міс.~~ **~~Модуль МІТП СО-80~~** ~~(38180,00:83шт.~~:7міс.)=**92,00**грн./міс **~~Модуль ГВП-64~~** ~~(89408,00:64шт.:~~12міс.)=**~~127,00~~**~~грн./міс~~ **ВО-91**/((20шт.-СО)+(71шт.-ГВП)) ((530918,40→ЦО+ГВП(455990,40:12міс.:71шт.=**535,20грн/міс.** СО(74928,00:20шт.:7міс.=**535,20**грн./міс
Дарницьке УО	МІТП (січень-грудень) Модуль СО 7міс Модуль ГВП: (січень-грудень) ВО (січень-грудень)	1900100,00	МІТП – 12міс. Модуль СО-7міс. Модуль ГВП-12міс. ВО-12міс.	**МІТП-151** (878820,00:151шт.:12міс)=**485,00**грн./міс **Модуль МІТП СО-7** (15456000:138шт.:7міс.)=**160,00**грн./міс **Модуль ГВП-127** (1292460,00:127шт.:12міс.)=**170,00**грн./міс **ВО-120**/((7шт.-СО)+(113шт.СО+ГВП))**607640,00грн.** СО (21560,00:7шт.:7міс)=**440,00грн./міс** СО+ГВП (586080:111шт:12міс=**440,00грн/міс**
Деснянське УО	МІТП (лютий-грудень) Модуль СО 6міс Модуль ГВП: (лютий-грудень) ВО (лютий-грудень)	1267471,92	МІТП – 12міс. Модуль СО-6міс. Модуль ГВП-11міс. ВО-11міс.	**МІТП-86** (397320,00:шт.:11міс:86шт.)=**504,00**грн./міс **Модуль МІТП СО-78** (122007,60:78шт.:6міс.)=**312,84**грн./міс **Модуль МІТП ГВП-75** (164175,00:75шт.:11міс.)=**238,80**грн./міс **ВО-73**/(3шт.-6міс.; 70шт.-11міс.) ((447268,80→(437052,00:11міс.:70шт.=**567,60грн/**міс.+ 3шт./СО 10216,80:6шт.:6міс.=**567,60грн**./міс.
Дніпровське УО	МІТП (лютий-грудень) Модуль СО 6міс Модуль ГВП: (лютий-грудень) ВО (лютий-грудень)	1995400,00	МІТП – 11міс. Модуль СО-6міс. Модуль ГВП-11міс. ВО-11міс.	**МІТП-139** (810370,00:139шт.:11міс)=**530,00**грн./міс **Модуль МІТП СО-135** (149850,00:135шт.:6міс.)=**185,00**грн./міс **Модуль ГВП-124** (306900,00:124шт.:11міс.)=**225,00**грн./міс **ВО-138**/((1шт.-СО)+(120шт.СО+ГВП)) ((СО 55080,00:18шт.:6міс)=**510,00**грн./міс. (СО+ГВП 673200,00:120шт.:11міс.=**510,00грн./міс**
Оболонське УО	МІТП (січень-грудень) Модуль СО 7міс Модуль ГВП: (січень-грудень) ВО (січень-грудень)	1744480,33	МІТП – 12міс. Модуль СО-7міс. Модуль ГВП-12міс. ВО-12міс.	**МІТП-108** (530880,48:108шт.:12міс.)=**491,56**грн./міс. **Модуль МІТП СО-105** (131087,25:105шт.:7міс.)=**214,02**грн./міс **Модуль ГВП-108** (1775900,88:108шт.:12міс.)=**164,44**грн./міс **ВО-106**/((3шт.-СО)+(106шт.СО+ГВП)) (11970,00:3шт.:7міс.=**570грн./міс**. 725040,00:106шт.:12міс=**570,00грн./міс**

Печерське УО	МІТП (січень-грудень) Модуль СО 7міс Модуль ГВП: (січень-грудень) ВО (січень-грудень)	928737,00	МІТП – 12міс. Модуль СО-7міс. Модуль ГВП-12міс. ВО-12міс.	**МІТП-53** (267120,00:53шт.:12міс.)=**504,00**грн./міс. **Модуль МІТП СО-53** (96460,00:53шт.:7міс.)=**312,00**грн./міс. **Модуль ГВП-51** (121788,00:51шт.:12міс.)=**238,80**грн./міс **ВО-52**/((2шт.-СО)+(50шт.СО+ГВП)) ((346296,00→СО7896,00:2шт.:7міс.=**564,00грн/міс** СО+ГВП 338400,0050шт:12міс=:52шт:11міс)=**564,00**грн/міс
Подільське УО	МІТП (з 19.06.24-грудень) Модуль СО. Модуль ГВП: (з 19.06.24-грудень) ВО (з 19.06.24-грудень)	931367,08	МІТП – 9міс. Модуль СО-4міс. Модуль ГВП-9міс. ВО-11міс.	**МІТП-39** (111056,40:39шт.:9міс.)=**379,68**грн./міс. **Модуль МІТП СО-39** (21490,56:39шт.:4міс.)=**165,32**грн./міс. **Модуль ГВП-71** (37149,84:39шт.:9міс.)=**127,10**рн./міс. **ВО-39**/((3шт.-СО)+(72шт.СО+ГВП)) 172425,00 (5700,00:3шт.:4міс.=**475,00грн./міс** 166725,00:39шт.:9міс=**475,00**грн./міс
Святошинське УО	МІТП (січень-грудень) Модуль СО 6міс. Модуль ГВП: (січень-грудень) ВО (січень-грудень)	1792656,00	МІТП – 12міс. Модуль СО-6міс. Модуль ГВП-12міс. ВО-12міс.	**МІТП-117** (575640,00:117шт.:10міс.)=**492,00**грн./міс. **Модуль МІТП СО-111** (199800,00:111шт.:6міс.)=**360,00**грн./міс. **Модуль ГВП-100** (288000,00:100шт.:12міс.)=**288,00**грн./міс. **ВО-116/((**15шт.-СО)+(98шт.СО+ГВП)) (516528,00→СО36720,00:15шт.:6міс.=**408,00грн/міс** ☹(479808,00:98шт.:12міс.=**408,00**грн./міс
Солом'янське УО	МІТП (лютий-грудень) Модуль СО 5міс. Модуль ГВП: (лютий-грудень) ВО (лютий-грудень)	2342670,00	МІТП – 11міс. Модуль СО-5міс. Модуль ГВП-11міс. ВО-11міс.	**МІТП-118** (921580,00:118шт.:11міс.)=**852,00**грн./міс. **Модуль МІТП СО-115** (178250,00:115шт.:5міс.)=**372,00**грн./міс. **Модуль ГВП-104** (288860,00:101шт.:11міс.)=**312,00**грн./міс. **ВО-116**/((18шт.-СО)+(98шт.СО+ГВП)) ((651420,00→(СО33840,00:5:12=**564,00грн./міс**)+(99шт.СО+ГВП)617580,00:99шт.:11міс.=**567,10**грн./міс (564,00+567,10)/2=**565,55грн./міс**
Шевченківське УО	МІТП (січень-грудень) Модуль СО 7міс. Модуль ГВП: (січень-грудень) ВО (січень-грудень)	1333102,56	МІТП – 12міс. Модуль СО-7міс. Модуль ГВП-12міс. ВО-12міс.	**МІТП-96** (390528,00:96шт.:12міс.)=**406,80**грн./міс. **Модуль МІТП СО-93** (96087,60:93шт.:7міс.)=**177,12**грн./міс. **Модуль ГВП-79** (107503,20:79шт.:12міс.)=**136,08**грн./міс. **ВО-99**/((20шт.-СО)+(79шт.СО+ГВП)) (620160,00=(79800,00:20шт.:7міс.=**570,00грн/міс.** (540360,00:79шт.:12міс=**570,00грн./міс.**
				МІТП: (~~364,00~~+485,00+504,00+530,00+491,56+504,00+379,68+492,00+852,00+406,80)/9=**556,56**грн./міс. **Модуль МІТП СО:** (~~160,00+~~160,00+312,84+185,00+214,02+312,00+165,32+360,00+372,00+177,12)/9=**268,70грн./міс.** **Модуль ГВП:** (~~127,00+~~170,00+238,80+225,00+164,44+238,80+127,10+288,00+312,00+136,08)/90=**225,25грн**./міс **ВО:** (535,20+440,00+567,60+510,00+570,00+564,00+475,00+408,00+656,55+570,00)/10=**520,54грн./міс**

На підставі аналілу ринкових цін (мережа інтернет), станом на 04.12.2024 року середня ціна обслуговування становить:

МІТП: (~~364,00~~+485,00+504,00+530,00+491,56+504,00+379,68+492,00+852,00+406,80)/9=***556,56грн./міс.***

Модуль МІТП СО: (~~92,00~~+160,00+312,84+185,00+214,02+312,00+165,32+360,00+372,00+177,12)/9=***268,70грн./міс***.

Модуль ГВП: (~~127,00~~+170,00+238,80+225,00+164,44+238,80+127,10+288,00+312,00+136,08)/90=***225,25грн./міс***

ВО: (535,20+440,00+567,60+510,00+570,00+564,00+475,00+408,00+656,55+570,00)/10=***520,54грн./міс***

Таким чином, для розрахунку очікуваної вартості закупівлі Послуги на підставі аналізу ринкових цін (мережа інтернет), станом на 05.12.2024 середня ціна/вартість не повинна перевищувати:

МІТП (заг.роб.): ***556,56грн./міс.***

Модуль МІТП СО: ***268,70грн./міс***.

Модуль ГВП: ***225,25грн./міс***

ВО: ***520,54грн./міс***

Загальна вартість: 1571,05грн./міс.

Отже, з метою дотримання принципу конкурентності та з урахуванням обсягів потреби в наданні вищевказаних Послуг у 2025 році згідно дислокації і планування обсягу бюджетних видатків по КЕКВ 2240 на дану закупівлю, для розрахунку очікуваної вартості закупівлі Послуги з обслуговування обладнання МІТП (далі – модульних індивідуальних теплових пунктів та ВО (вузлів комерційного обліку теплової енергії) з реєстрацією (зняттям) показників з лічильника тепла та здачею (узгодження) в теплопостачальну організацію зведених звітів (відомостей) з параметрами споживання теплової енергії в закладах Управління освіти міста Києва Деснянської районної в місті Києві (код за ДК 021:2015 50720000-8 Послуги з ремонту і технічного обслуговування систем центрального опалення) у 2025 році може братись та не повинна перевищувати вартість:

МІТП (заг.роб.): ***556,56грн./міс.****(*86(МІТП)*12міс.)=**574369,92грн./рік*

Модуль МІТП СО: ***268,70грн/міс.****(*78(МІТП СО)*7міс.)=**146710,20грн./рік*

Модуль ГВП: ***225,25грн./міс.*** *(*75(МІТП ГВП)*12міс.)=**202725,00грн./рік*

ВО: ***520,54грн./міс.*** *(*73(МІТП СО+ГВП,ГВП,СО)*12міс.)=**455993,04грн./рік*

Загальна сума на рік складає та не повинна перевищувати: 1 379 798,16грн (з ПДВ).

Доповідаю на Ваше рішення.

«04» 12 2024р. _____ Л. Ющенко

МР О. Шуть