

ОБҐРУНТУВАННЯ ТЕХНІЧНИХ ТА ЯКІСНИХ ХАРАКТЕРИСТИК ТА ОЧІКУВАНОЇ ВАРТОСТІ ПРЕДМЕТА ЗАКУПІВЛІ

Замовник: *Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації*
ЄДРПОУ: 37501684

Предмет Закупівлі: *Поточний ремонт вхідних груп в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 514 Деснянського району міста Києва, вул. Ореста Левицького, 14-А (вул. Академіка Курчатова)*
ДК 021:2015 – 45450000-6 Інші завершальні будівельні роботи

Очікувана вартість предмета закупівлі: 107 127,42 грн. з ПДВ

Строк виконання робіт: по 30.11.2024 р.

З метою прозорого, ефективного та раціонального використання коштів та на виконання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 № 1266 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 1 серпня 2013 р. № 631 і від 11 жовтня 2016 р. № 710» підготовлено та опубліковано обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі, розміру бюджетного призначення, очікуваної вартості предмета закупівлі.

Обґрунтування доцільності закупівлі

Закупівля поточного ремонту є необхідною з урахуванням Акта обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок військових дій спричинених збройною агресією російської федерації від 19.07.2023, та за результатами обстеження, проведеного КП «Київекспертиза» (звіт обстеження від 19.07.2023 № 304-672), оскільки пошкоджені конструкції дверних прорізів вхідної групи (5 шт) потребують заміни/ремонту.

Обґрунтування обсягів закупівлі

Обсяги закупівлі визначено виходячи з переліку робіт, які необхідно виконати для заміни у вхідних групах пошкоджених конструкцій дверних прорізів готовими дверними блоками із супутніми технологічно необхідними роботами.

Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі

Відповідно до Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01.11.2021 № 281 (далі - Настанова з визначення вартості будівництва), для розрахунку ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) замовник надає відомість обсягів робіт, відомість ресурсів до неї без цін або затверджену проектну документацію. Для розрахунку ціни пропозиції учасника процедури закупівлі (договірної ціни) окремих видів капітальних ремонтів (див. пункт 3.10 цієї Настанови) замовник надає дефектний акт, форму якого наведено у додатку 29 цієї Настанови. З урахуванням зазначеного технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до дефектного акту, який містить перелік необхідних для здійснення ремонту робіт, та відомості ресурсів без цін. Перелік необхідних для виконання ремонту робіт визначено кошторисною документацією, складеною у відповідності до Настанови з визначення вартості будівництва та нормативів, актуальних поточних цін трудових та матеріально-технічних ресурсів.

Обґрунтування розміру бюджетного призначення

Розмір бюджетного призначення визначено відповідно до виділених у встановленому порядку видатків на здійснення відповідної закупівлі поточного ремонту за кодом КЕКВ 2240.

Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі

Очікувана вартість робіт з поточного ремонту (процедури закупівлі) визначена відповідно до Зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва у розмірі: 107 127,42 грн. з ПДВ.

Уповноважена особа



Діана ПИНЧУК

2. Програмний комплекс АВК 2.5 (в. 9.1)
 Управління освіти Деснянської районної в місті Києві державної адміністрації
 (назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Олександр Курчатова

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 107,12742 тис. грн.
 В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Поточний ремонт вхідних груп в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 514 Деснянського району міста Києва, вул. Ореста Левицького, 14-А (вул. Академіка Курчатова)

Складений за поточними цінами станом на 8 серпня 2024 р.

№ Ц.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			Будівельних робіт	установлення, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Поточний ремонт вхідних груп в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) № 514 Деснянського району міста Києва, вул. Ореста Левицького, 14-А (вул. Академіка Курчатова) Разом по главі 2: Разом по главах 1-7: Разом по главах 1-8: Разом по главах 1-9: Разом по главах 1-12: Кошторисний прибуток (П)	88,61668	-	-	88,61668
			88,61668	-	-	88,61668
			88,61668	-	-	88,61668
			88,61668	-	-	88,61668
			88,61668	-	-	88,61668
			0,43498	-	-	0,43498

1	2	3	4	5	6	7
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ) Разом Податок на додану вартість Всього по зведеному кошторисному розрахунку	-	-	0,22119	0,22119
	Настанова [4.43]		89,05166	-	0,22119	89,27285
			-	-	17,85457	17,85457
			89,05166	-	18,07576	107,12742

Керівник проектної організації _____

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____

Керівник відділу _____



Управління освіти Деснянської районної в місті
Києві державної адміністрації
(назва організації, що затверджує)
(посада, підпис, ініціали, прізвище)

“ ” 20__ р.

ДЕФЕКТНИЙ АКТ

на Поточний ремонт вхідних груп в закладі дошкільної освіти (ясла-садок) №
514 Деснянськогорайону міста Києва, вул. Ореста Левицького, 14-А (вул. Академіка Курчатова)

Умови виконання робіт

Об'єми робіт

№ Ч.ч.	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість	Примітка
1	2	3	4	5
	Розділ №1. Демонтажні роботи			
1	Знімання дверних полотен	м2	16,101	
2	Демонтаж дверних коробок в кам'яних стінах з відбиванням штукатурки в укосах	шт	5	
	Розділ №2. Блоки дверні металопластикові (вхідна група)			
3	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше 3 м2 з металопластику у кам'яних стінах	м2	16,101	
	Розділ №3. Укоси внутрішні дверні укоси ширина 150мм			
4	Протравлення цементної штукатурки нейтралізуючим розчином (грунтування)	м2	1,305	
5	Штукатурення плоских поверхонь віконних та дверних укосів по бетону та каменю	м2	1,305	
6	Облицювання укосів листами сухої штукатурки гіпсовими чи гіпсоволокнистими	м2	4,35	
7	Безпіщане накриття поверхонь стін розчином із клейового гіпсу [типу "сатенгіпс"] товщиною шару 1 мм при нанесенні за 2 рази (укоси внутрішні)	м2	4,35	
8	Поліпшене фарбування полівінілацетатними водоемульсійними сумішами стін по збірних конструкціях, підготовлених під фарбування (укоси внутрішні)	м2	4,35	
	—Інші—			
9	Навантаження сміття вручну	т	0,55076	

Склав

_____ *[посада, підпис (ініціали, прізвище)]*

Перевірів

_____ *[посада, підпис (ініціали, прізвище)]*

Підсумкова відомість ресурсів

№ Ч.ч.	Шифр ресурсу	Найменування	Одиниця виміру	Кількість	Поточна ціна за одиницю, грн.	У тому числі:			Обґрунтування ціни
						відпускна ціна, грн.	транс-портна складова, грн.	заготі-вельно-складські витрати, грн.	
1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
1	1	I. Витрати труда Витрати труда робітників-будівельників	люд.год	48,59	96,98				
2		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-будівельниками	розряд	3,2					
3	27	Витрати труда робітників-монтажників	люд.год	-					
4		Середній розряд робіт, що виконуються робітниками-монтажниками	розряд	-					
5		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	люд.год	1,95	135,50				
6		Середній розряд ланки робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням машин	розряд	5,7					
7		Витрати труда робітників, зайнятих керуванням та обслуговуванням автотранспорту при перевезенні ґрунту і будівельного сміття	люд.год	0,23	117,25				
8		Витрати труда пусконаладжувального персоналу	люд.год	-					
9		Витрати труда робітників, заробітна плата яких враховується в складі:	люд.год						
9.1		загальноновиробничих витрат	люд.год	6,09	164,30				
9.2		коштів на зведення та розбирання тимчасових будівель і споруд	люд.год	-					
9.3		коштів на виконання будівельних робіт:	люд.год	-					
9.4		у зимовий період	люд.год	-					
		у літній період	люд.год	-					

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
	Разом кошторисна трудомісткість		люд. год	56,86					
	Середній розряд робіт		розряд	3,2					
	<u>II. Будівельні машини і механізми</u>								
10	КБМ202-1141	Крани на автомобільному ході, вантажопідйомність 10 т	маш. год	1,26280143	634,95 801,82				
11	КБМ203-1080	Підіймачі щоглові будівельні, вантажопідйомність 0,5 т	маш. год	0,04917675	134,78 6,63				
12	С311-30-М	Перевезення сміття до 30 км	т	0,55076	288,73 159,02				
	Разом по розділу II в тому числі енергоносії:								
		Дизельне паливо	кг	7,198					
		Електроенергія	кВт-год	0,022					
		Мастильні матеріали	кг	0,456					
		Гідравлічна рідина	кг	0,139					
	<u>Будівельні машини, враховані в складі загальноновиробничих витрат</u>								
13	КБМ270-115 варіант 1	Дрилі електричні	маш. год	3,83562927					
14	КБМ270-135 варіант 1	Перфоратори електричні	маш. год	0,3505					
	<u>III. Будівельні матеріали, виробі і комплекти</u>								
15	&C111-91-3 варіант 1	Анкер розпорний 10x150 мм	шт	43	5,5 236,50				
						5,50			
						236,50			

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
16	&C111-246-3-1 варіант 2	Піна монтажна BauGut 750 мл	л	2,15	<u>211,96</u> 455,71	<u>207,78</u> 446,73	<u>0,02</u> 0,04	<u>4,16</u> 8,94	60 км.
17	&C111-741-6 варіант 3	Листи гіпсокартонні влагостійкі Knauf, товщ. 12,5 мм	м2	4,6	<u>171,82</u> 790,37	<u>163,34</u> 751,36	<u>5,11</u> 23,51	<u>3,37</u> 15,50	60 км.
18	+C111-1604 варіант 1	Папір шліфувальний Р120	м2	0,04785	<u>184,83</u> 8,84	<u>181,16</u> 8,67	<u>0,05</u> -	<u>3,62</u> 0,17	30 км.
19	+C111-1624-2 варіант 1	Грунтовка бактерицидна Ceresit СТ 99	л	0,11	<u>213,81</u> 23,52	<u>209,17</u> 23,01	<u>0,45</u> 0,05	<u>4,19</u> 0,46	30 км.
20	+C111-1624-2 варіант 2	Грунтовка глибокого проникнення СТ17	л	0,63	<u>39,81</u> 25,08	<u>38,58</u> 24,31	<u>0,45</u> 0,28	<u>0,78</u> 0,49	30 км.
21	+C111-1844-1 варіант 1	Кутики шпукатурні металеві оцинковані перфоровані	м	28,67	<u>11,49</u> 329,42	<u>11,11</u> 318,52	<u>0,15</u> 4,30	<u>0,23</u> 6,60	80 км.
22	&C111-1891-4 варіант 2	Клей для гіпсокартону PERLFIX KNAUF	кг	21,75	<u>12,04</u> 261,87	<u>11,03</u> 239,90	<u>0,77</u> 16,75	<u>0,24</u> 5,22	60 км.
23	+C111-2015-4 варіант 1	Шпаклівка KNAUF HP FINISH	кг	3,915	<u>11,38</u> 44,57	<u>10,714</u> 41,95	<u>0,45</u> 1,76	<u>0,22</u> 0,86	30 км.
24	+C123-35-1 варіант 8	Блоки дверні металопластикові двостулкові (сандвіч панель) з 5-камерним профілем в комплекті з фурнітурой , вітчизняного виробника (вхідна група).	м2	16,101	<u>4822,9</u> 77653,51	<u>4815,85</u> 77540,00	<u>7,05</u> 113,51	- -	30 км.
25	C142-10-2 варіант 1	Вода	м3	0,00305	<u>63,07</u> 0,19	<u>63,07</u> 0,19	- -	- -	
26	&C1113-296-1- М варіант 1	Шпукатурка цементно-вапняна МОМЕНТ ШЦЦІ, 25кг	кг	33,2775	<u>4,58</u> 152,41	<u>4,17</u> 138,77	<u>0,32</u> 10,65	<u>0,09</u> 2,99	20 км.
27	+C1550-32 варіант 1	Акрилова фарба Ceresit СТ 42	кг	1,8705	<u>136,25</u> 254,86	<u>133,27</u> 249,28	<u>0,31</u> 0,58	<u>2,67</u> 5,00	30 км.

1	2	3	4	5	6/7	8/9	10/11	12/13	14
		Енергоносії машин, врахованих в складі загальноновиробничих витрат							
28 С1999-9001	Електроенергія		кВт-год	1,7582					
	Разом по розділу III	Підсумкові витрати енергоносіїв для усіх машин	грн.		80236,85	80019,19	171,43	46,23	
	Електроенергія		кВт-год	1,78					
	Мастильні матеріали		кг	0,456					
	Гідравлічна рідина		кг	0,139					
	Дизельне паливо		л	8,468					
	Довідкові дані								
	Будівельне сміття		т	0,5507616					

Поточні ціни матеріальних ресурсів прийняті станом на "8 серпня" 2024 р.
Символ '+' означає, що параметри, які впливають на кошторисну ціну ресурсу, змінені користувачем.
Символ & означає що ресурс задан користувачем.

Склав

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

Перевірив

[посада, підпис (ініціали, прізвище)]

